

AVVISO

GE.S.A.C. S.p.A. - SOCIETÀ GESTIONE SERVIZI AEROPORTI CAMPANI  
AEROPORTO DI NAPOLI - ITALIA

La GE.S.A.C. S.p.A. – Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A., società Concessionaria dell'E.N.A.C. (Ente Nazionale per l'Aviazione Civile) per la gestione totale dell'Aeroporto di Napoli, avente sede legale in Via del Riposo n.95 – 80144 – Napoli (ITALIA), telefono: (+39) 081 – 7896461, e-mail: selezione\_officina@gesac.it, intende procedere all'affidamento (in esclusiva, fermo quanto di seguito indicato, ed in regime di sub concessione) di: n. =1= (un) hangar di dimensioni in pianta di circa 40x20 mt. per una superficie di circa =800= (ottocento) mq. e n. =1= (un') area scoperta esterna, antistante il predetto hangar, di circa =230= (duecento trenta) mq., nell'Aeroporto di Napoli nella zona Airfield (per zona Airfield si intende la zona ad accesso limitato e soggetta a vincoli doganali).

Quanto precede, ai fini dello svolgimento della attività di manutenzione ordinaria programmata e riparativa esclusivamente per i mezzi e per le attrezzature in uso agli operatori dell'Aeroporto di Napoli che svolgono la propria attività in zona Airfield (handlers ed altri operatori).

Si precisa che, fermo il vincolo di esclusiva come sopra stabilito, ciascuno degli operatori interessati non avrà alcun obbligo specifico di rivolgersi al gestore della "nuova officina", potendo eventualmente effettuare esternamente al sedime di aeroporto le proprie attività manutentive.

Le società interessate potranno far pervenire la loro richiesta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 maggio 2015, all'indirizzo seguente: GE.S.A.C. S.p.A. - Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A. – Direzione Infrastrutture ed Operazioni Volo – Via del Riposo n. 95 – 80144 – Napoli (ITALIA).

Le richieste dovranno essere accompagnate da dichiarazioni, rese da parte del legale rappresentante delle società interessate, attestanti i seguenti requisiti.

**1) Situazione soggettiva della impresa richiedente, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

1.a) iscrizione nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane, ovvero nel registro professionale dello Stato di residenza per attività principale corrispondente a quella prevista nel presente avviso (attività di manutenzione di mezzi ed attrezzature di regola in uso da parte di operatori di aeroporto – zona Airfield); per le società non aventi sede in Italia dovrà essere dichiarata l'iscrizione all'analogo registro professionale da cui risulti l'attività principale corrispondente a quella oggetto della presente selezione;

1.b) assenza di condanne penali o amministrative per illeciti ambientali.

**2) Capacità economica e finanziaria:**

2.a) fatturato globale realizzato nel triennio 2012-2013-2014, almeno non inferiore ad € =2.500.000,00= (euro due milioni e cinquecentomila/00) per servizi di manutenzione;

- 2.b)** fatturato specifico, per servizi analoghi a quelli di cui al presente avviso (servizi di manutenzione ordinaria programmata e servizi di manutenzione ordinaria riparativa per mezzi e per attrezzature in uso ad operatori aeroportuali che svolgono la propria attività in zona Airfield), nel triennio 2012-2013-2014, almeno non inferiore ad € =1.200.000,00= (euro un milione e duecentomila/00), supportato dal riferimento ai relativi contratti che lo hanno generato;
- 2.c)** rispetto, da parte della impresa, con regolarità e puntualità, dei propri obblighi di pagamento;
- 2.d)** possesso, al 31.12.2014, di un patrimonio netto positivo;
- 2.e)** margine di contribuzione relativo a ciascuno degli esercizi 2012-2013-2014 (margine operativo lordo diviso il totale dei ricavi) di valore percentuale non inferiore allo 0%;
- 2.f)** indice di indebitamento relativo a ciascuno degli esercizi 2012-2013-2014 [posizione finanziaria netta (debiti verso banche, al netto delle disponibilità liquide) diviso il patrimonio netto, più posizione finanziaria netta] di valore non superiore a 0,8;
- 2.g)** indice di liquidità relativo a ciascuno degli esercizi 2012-2013-2014 (attività correnti diviso passività correnti) di valore superiore a 1.

### **3) Capacità tecnica:**

- 3.a)** comprovata esperienza nella gestione continuata di servizi di manutenzione, come sopra specificato, di mezzi ed attrezzature aeroportuali in uso ad operatori che svolgono la propria attività in zona Airfield, con indicazione degli aeroporti in cui è stata esercitata, in maniera stabile e continuativa, l'attività di manutenzione negli esercizi finanziari 2012-2013-2014, con indicazione dei relativi contratti con operatori aeroportuali/società di gestione, per un importo pari almeno ad € =1.200.000,00=;
- 3.b)** possesso del sistema di gestione per la qualità, certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2008;
- 3.c)** possesso del sistema di gestione per l'ambiente, certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2004;
- 3.d)** possesso del sistema di gestione della sicurezza, certificato ai sensi della norma BS OHSAS 18001:2007.

Sono riconosciuti i certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati. Possono essere ammesse anche altre prove, relative a misure equivalenti, prodotte dagli operatori economici.

Si precisa che le dichiarazioni sopra indicate devono essere rese ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n.445 del 28.12.2000.

La GE.S.A.C. S.p.A. si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o completare le dichiarazioni presentate.

Ai fini della stipula del relativo contratto sarà necessario presentare una garanzia fidejussoria di natura bancaria e/o assicurativa, il cui emittente risulti di gradimento della GE.S.A.C. S.p.A., di importo pari ad € =80.000,00= (ottanta mila/00). Il contratto avrà una durata di anni =10= (dieci) con decorrenza dalla data di consegna dei cespiti oggetto di contratto.

Le richieste dovranno pervenire, a mezzo di lettera raccomandata con a/r, in apposita busta riportante, all'esterno, l'indicazione della società richiedente e la dicitura **“Selezione per l'affidamento in sub concessione di un hangar e di un'area dell'Aeroporto di Napoli (zona Airfield) per lo svolgimento dell'attività di manutenzione di mezzi ed attrezzature aeroportuali”**.

Sulla base delle relazioni ed informazioni inviate dai richiedenti, la GE.S.A.C. S.p.A. procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale, a propria discrezionalità, verranno individuati gli operatori economici che saranno invitati alla formulazione di un'offerta tecnico-economica, come sarà specificato nella successiva lettera-invito, cui sarà allegata tutta la documentazione contenente le informazioni necessarie alla formulazione dell'offerta.

Il presente avviso non vincola, in alcun modo, la GE.S.A.C. S.p.A. la quale sarà libera, a suo insindacabile giudizio, di invitare a presentare offerta le società le cui referenze risulteranno maggiormente corrispondenti alle proprie aspettative.

Napoli, [data pubblicazione]

  
AEROPORTO INTERNAZIONALE DI NAPOLI  
GE.S.A.C. SpA  
L'Amministratore Delegato  
Dott. Armando Brunini

**GE.S.A.C. S.p.A.**

Amministratore Delegato

(Dott. Armando BRUNINI)

THE  
MUSEUM OF  
THE  
CITY OF  
NEW YORK  
AND  
THE  
HUNTER ROSE  
MUSEUM