

## DISCIPLINARE

Parte integrante dell'avviso della procedura ristretta per l'appalto dei lavori di Adeguamento Terminal Merci nell'Aeroporto di Capodichino – CIG 7611903511 - CUP B67G16000010007

### 1) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di adeguamento del corpo di fabbrica denominato Terminal Merci, attualmente costituito da 4 capannoni, consistenti nella demolizione di 2 capannoni e la ricostruzione di un nuovo corpo di fabbrica di pari volume di 2 livelli, nonché nella ristrutturazione edile ed impiantistica degli altri 2 capannoni e nell'adeguamento dell'attuale piazzale di sosta automezzi di pertinenza del Terminal Merci.

Le prestazioni oggetto dell'appalto sono descritte negli elaborati progettuali e nel Capitolato Speciale.

In questa fase preliminare della procedura ristretta sono resi disponibili agli aspiranti candidati:

- a) Capitolato Speciale d'appalto – parte I Parte Amministrativa e parte II Parte Tecnica
- b) Relazione Generale del Progetto esecutivo

L'importo a base della procedura è di € 6.775.118,21 I.V.A. esclusa di cui: a) € 6.621.181,66 quale corrispettivo per lavori al netto degli oneri di sicurezza; b) € 153.936,55 per oneri di sicurezza non assoggettabili a ribasso.

### 2) COSTO DEL LAVORO

Il costo del lavoro considerato nell'importo a base d'asta ammonta a complessivi € 1.787.674,45.

### 3) CATEGORIE SOA ED ALIQUOTE PERCENTUALI DELLE LAVORAZIONI PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

N.	Lavori	Categoria Allegato a D.P.R. 34/2000		Euro	% sul totale	Classifica
1	Edifici civili e industriali	PREVALENTE	OG1	4.563.468,03	68,6 %	V
2	Strade		OG3	570.078,64	8,6%	III
3	Impianti Termici	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA  SCORPORABILE  SUBAPPALTABILE AL 100%	OS28	686.901,65	10,3 %	III
4	Impianti Elettrici	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	OS30	833.829,900	12,5%	III

		SUBAPPALTABILE AL 30%				
<b>IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>			<b>6.654.278,22</b>	<b>100,00 %</b>		

Si precisa che la categoria OS30 ai sensi dell'art.89 co. 11 del d.lgs. 50/16 e del D.M. n.248/2016, in quanto di importo superiori al 10% dell'importo totale dei lavori, non è suscettibile di avvalimento e l'eventuale subappalto non può superare il 30% ai sensi dell'art. 105 co. 5 del d.lgs.50/2016.

I

**4) SOGGETTI CHE POSSONO CHIEDERE DI ESSERE AMMESSI ALLA PROCEDURA:**

Possono chiedere di essere ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art.45 del Codice, in possesso dei requisiti di cui al presente disciplinare:

**4.1** operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere **a)** (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), **b)** ( consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e **c)** (consorzi stabili), dell'articolo 45 comma 2, del D.lgs.18 Aprile 2016 n.50;

**4.2** operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere **d)** (raggruppamenti temporanei di concorrenti), **e)** (consorzi ordinari di concorrenti), **f)** (aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete) ed **g)** (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50, oppure soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.lgs.50/16;

**4.3** operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice e del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 nonché quelle dell'articolo 92 del D.p.r. 207/2010 ad eccezione del comma I in considerazione delle qualificazioni necessarie nelle categorie superspecialistiche.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere **b)** e **c)** del D.lgs. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il Consorzio che il Consorziato.

## **5) REQUISITI DI AMMISSIONE:**

La partecipazione alla presente procedura ristretta è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione come di seguito indicati:

**5.1** assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/16;

**5.2** Iscrizione, per l'attività oggetto della gara, nel registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura CCIAA della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero nel caso di operatori economici con sede all'estero, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del d.lgs. n.50/2016;

**5.3** Attestazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche coerenti con le classi e gli importi dei lavori oggetto dell'appalto;

**5.4** Possesso del sistema di gestione per la Qualità certificato ai sensi della norma UNI EN ISO9001;

**5.5** Possesso del sistema di gestione aziendale Ambientale certificato ai sensi della norma UNI EN ISO140001;

**5.6 due** referenze bancarie consistenti in una idonea dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 385/93 che attestino che "la ditta .....è nostra buona cliente e la stessa intrattiene corretti e regolari rapporti con la nostra banca";

Il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti determina la non ammissione alla procedura.

### **Indicazione per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva**

1) Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art.45, comma 2 lett. d) del d.lgs. 50/16, i consorzi di cui all'art.45, comma 2 lett. e), le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui alla lettera f) ed i soggetti di cui all'art. 45 co.2 lett. g) del d.lgs. 50/16 i requisiti rappresentati da l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/16, l'iscrizione nel registro delle Imprese della CCIAA, il possesso del Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO9001, il possesso del sistema di gestione aziendale Ambientale certificato ai sensi della norma UNI EN ISO140001; le referenze bancarie devono essere possedute da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete o ai soggetti facenti parte del gruppo; il requisito rappresentato dall'attestazione SOA deve essere posseduto da ciascuno dei partecipanti al raggruppamento o consorzio o aggregazione in misura corrispondente ai lavori che il partecipante eseguirà. In caso di raggruppamento temporaneo orizzontale o di consorzio ordinario (di tipo orizzontale) i requisiti di qualificazione SOA per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata che assume il ruolo di mandataria nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate o aderenti al contratto di rete ciascuna nella misura minima del 10%. La mandataria o la consorziata che assume tale ruolo, in ogni caso assume i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti (art.92 dpr. 207/2010). Per i raggruppamenti di tipo verticale, i requisiti di qualificazione SOA devono essere posseduti dal mandatario o dalla consorziata che assume il ruolo di mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporabili ciascun mandante o consorziata deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo.

I lavori riconducibili alla categoria prevalente, ovvero alle categorie scorporabili, possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale (raggruppamento misto). In tal caso, in ciascun subraggruppamento una impresa dovrà assumere i requisiti relativi alla categoria oggetto del subraggruppamento in misura pari al 40% della categoria stessa e comunque in misura superiore a quella delle altre imprese partecipanti al medesimo sub raggruppamento ciascuna delle quali dovrà possedere il requisito in misura comunque non inferiore al 10%. Mandataria dell'intero subraggruppamento dovrà essere l'impresa che assumerà i requisiti relativi alla categoria prevalente in misura percentuale maggiore rispetto alle altre imprese.

2) Per i soggetti di cui all'art.45, comma 2 lettera b) e c) del D.lgs. 50/16 (consorzio tra cooperative e consorzi stabili) i requisiti rappresentati dall'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/16, l'iscrizione nel registro delle Imprese della CCIAA, l'attestazione SOA, il possesso del Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO9001, il possesso del Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO9001, il possesso del sistema di gestione aziendale Ambientale certificato ai sensi della norma UNI EN ISO140001, e le referenze bancarie devono essere posseduti dal consorzio stabile o dal consorzio tra cooperative. Per i consorzi stabili trova applicazione la previsione di cui all'art.47 co.2 del D.lgs. 50/16 con la precisazione che il requisito SOA nella categoria OS30, non suscettibile di avalimento ai sensi dell'art. 89 co. 11, ove non posseduto dal consorzio stabile, dovrà essere posseduto quantomeno dalla consorziata indicata come esecutrice. La consorziata (in caso di consorzio stabile) e la cooperativa consorziata (in caso di consorzio tra cooperative) indicate come esecutrici dovranno possedere i requisiti di ordine generale e gli altri requisiti richiesti per legge.

#### **PRECISAZIONI CIRCA I REQUISITI RICHIESTI**

Relativamente ai requisiti minimi di partecipazione richiesti si precisa:

**a)** per quanto concerne il requisito del possesso di idonea qualificazione SOA in corso di validità per la categoria "superspecialistiche" OS30 si precisa che trova applicazione l'art.89 co. 11 del d.lgs.50/16 e quindi per la predetta categoria non è ammesso l'avalimento e potrà essere subappaltate nei limiti del trenta per cento.

**b)** Laddove il concorrente o i concorrenti intendessero avvalersi della facoltà di cui al comma 5 dell'art. 92 del d.p.r. 207/2010 l'impresa cooptata non dovrà assumere il ruolo di partecipante e pertanto non dovrà conseguire l'attribuzione di una quota di partecipazione all'appalto, né tantomeno dovrà sottoscrivere la domanda di partecipazione e le altre domande richieste dal presente disciplinare. La cooptata dovrà, tuttavia, attestare, compilando il DGUE l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed il possesso del requisito SOA richiesto dal menzionato comma 5;

#### **6) LIMITAZIONE DEL NUMERO DEI CANDIDATI DA INVITARE ALLA PROCEDURA - SELEZIONE DEGLI STESSI**

In considerazione delle esigenze di celerità dello svolgimento della gara, nel rispetto dei principi di proporzionalità, la GE.S.A.C., nel caso in cui i candidati che dovessero farne richiesta fossero più di otto, limiterà il numero dei candidati da invitare alla gara ad un massimo di otto.

In considerazione delle caratteristiche del lavoro che riguarda la realizzazione di capannoni industriali e che prevede l'esecuzione dei lavori in aree airside in concomitanza con lo svolgimento dell'attività aeroportuale (piazze di sosta ed altre aree extradoganali), sussiste l'esigenza di privilegiare la specifica competenza nell'applicazione delle relative procedure e pertanto la selezione dei candidati da ammettere nel limite innanzi fissato sarà effettuata sulla base dei seguenti due criteri oggettivi di selezione:

**a) competenza ed esperienza nell'esecuzione di lavori edili industriali da comprovare mediante la regolare esecuzione, senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, di lavori che abbiano avuto ad oggetto la realizzazione di edifici a destinazione industriale (Edifici destinati a cargo e/o ad attività logistiche, hangar per ricovero aeromobili, capannoni, magazzini, stabilimenti, officine,) in forza di regolari contratti.**

Saranno presi in considerazione gli importi (al netto dell'I.V.A.) dei lavori eseguiti dal candidato negli ultimi dieci anni aventi ad oggetto **la realizzazione di edifici a destinazione industriale (Edifici destinati a cargo e/o ad attività logistiche, hangar per ricovero aeromobili, capannoni, magazzini, stabilimenti, officine,) in forza di regolari contratti il cui importo di aggiudicazione al netto dell'IVA e del ribasso dovrà essere non inferiore ad € 2.000.000, per ciascun contratto.**

In caso di consorzio stabile saranno presi in considerazione gli importi dei lavori eseguiti dal consorzio stabile e/o gli importi dei lavori eseguiti dalla consorziata individuata come esecutrice dei lavori (diversi da quelli indicati dal Consorzio stabile) che, in tal caso, non potrà essere, successivamente modificata.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, saranno presi in considerazione gli importi dei lavori eseguiti da una, più o tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o consorzio.

Ai fini della graduatoria sarà preso in considerazione esclusivamente l'importo dei lavori che ciascuna impresa partecipante al raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ha effettivamente eseguito.

**b) competenza ed esperienza nell'esecuzione di lavori in aree aeroportuali airside da comprovare mediante la regolare esecuzione, senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, di lavori svolti in aree aeroportuali airside (area extradoganale aeroportuale), in forza di regolari contratti.**

Saranno presi in considerazione gli importi dei lavori, al netto dell'I.V.A., eseguiti dal candidato negli ultimi dieci anni **in aree aeroportuali airside (area extradoganale aeroportuale) in forza di regolare contratto il cui importo di aggiudicazione al netto dell'IVA e del ribasso dovrà essere non inferiore ad € 1.000.000, per ciascun contratto.**

In caso di consorzio stabile saranno presi in considerazione ai fini della graduatoria di cui innanzi gli importi dei lavori eseguiti dal consorzio stabile e/o gli importi dei lavori eseguiti dalla consorziata individuata come esecutrice dei lavori (diversi da quelli indicati dal Consorzio stabile) che, in tal caso, non potrà essere, successivamente modificata.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, saranno presi in considerazione gli importi dei lavori eseguiti da una, più o tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o consorzio.

Ai fini della graduatoria sarà preso in considerazione esclusivamente l'importo dei lavori che ciascuna impresa partecipante al raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ha effettivamente eseguito.

Sarà redatta una graduatoria sulla base dell'importo totale calcolato per ogni concorrente secondo la seguente formula:

$$IT_i = I_a + I_b$$

Dove

IT<sub>i</sub> è l'importo totale del concorrente in esame

I<sub>a</sub> è la somma degli importi dei contratti di cui al punto a)

I<sub>b</sub> è la somma degli importi dei contratti di cui al punto b)

#### **7) GESTIONE DELLA PROCEDURA PER VIA TELEMATICA**

La presente procedura sarà gestita interamente per via telematica ex art. 58 D.lgs.50/16, attraverso il Portale Acquisti di GE.S.A.C., [www.gesac-procurement.bravosolution.com](http://www.gesac-procurement.bravosolution.com), accessibile anche dal sito [www.gesac.it](http://www.gesac.it) [<http://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>], conforme all'art.52 del d.lgs.50/16;

A decorrere dalla pubblicazione del Bando sulla GUUE, è disponibile, per via elettronica, la documentazione ufficiale di gara con accesso libero, diretto e completo sul suddetto portale acquisti, nonché sul profilo della Committente all' URL: <http://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>. Trattandosi di procedura ristretta, la suddetta documentazione consiste, in questa fase, nel Bando, nel presente Disciplinare che è parte integrante del Bando, nel "Capitolato Speciale d'Appalto norme Amministrative" e nella Relazione Generale del Progetto esecutivo ;

Gli ulteriori elaborati del "Progetto Esecutivo" e lo schema di contratto saranno resi disponibili ai candidati che saranno invitati a presentare l'offerta.

Sul medesimo portale saranno pubblicati eventuali revisioni e/o errata corrige ai documenti di gara, messi a disposizione in questa prima fase, che si dovessero rendere necessarie nel corso della procedura. Si invitano, pertanto, i candidati a verificare le eventuali comunicazioni che venissero pubblicate.

Al fine della presentazione della domanda di ammissione e successivamente al fine di partecipare alla procedura è necessario:

- possedere (da parte del legale rappresentante ovvero di un procuratore con idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale in corso di validità conforme ai requisiti indicati dall’Agenzia per l’Italia Digitale (AGID, [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it));

- essere registrati ed abilitati al Portale [www.gesac-procurement.bravosolution.com](http://www.gesac-procurement.bravosolution.com), accessibile anche dal sito [www.gesac.it](http://www.gesac.it) [<http://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>], con le seguenti modalità:

**I.** Dal URL [www.gesac-procurement.bravosolution.com](http://www.gesac-procurement.bravosolution.com) cliccare su “Nuova registrazione”, prendere visione ed acconsentire all’informativa sulla Privacy e scaricare sul proprio computer i documenti “Contratto di registrazione” e “Contratto di registrazione – Clausole vessatorie”, compilandoli debitamente e firmandoli con firma digitale.

**II.** Cliccare su “Avanti” e completare il form relativo ai Dati di registrazione, tenendo presente che la email indicata nell’area “Informazioni utente” riceverà la password di accesso al Portale nonché ogni ulteriore comunicazione inerente il Portale medesimo al termine del processo di registrazione.

**III.** Allegare, negli appositi campi che compariranno, i soli documenti “Contratto di registrazione” e “Contratto di registrazione – Clausole vessatorie” debitamente compilati e firmati digitalmente, e cliccare su “Salva ed esci”. Verrà inviata una email con username e password, le quali saranno abilitate entro 24 ore dall’inserimento dei documenti di cui sopra. L’abilitazione delle utenze sarà notificata a mezzo di una ulteriore email.

**IV.** La registrazione al suddetto portale dovrà essere completata entro due giorni dal termine del ricevimento delle domande di partecipazione. Oltre tale data, la registrazione non potrà essere garantita. Si precisa che la registrazione è a titolo gratuito ed è condizione necessaria per la partecipazione alla gara, per l’invio di quesiti all’Ente Appaltante, per la lettura delle risposte alle richieste di chiarimenti inviate dall’Ente Appaltante. In caso di raggruppamento temporaneo, la registrazione dovrà essere effettuata dal concorrente capogruppo/mandatario.

**V.** Ai fini della abilitazione al portale, si ribadisce che è necessario che i Concorrenti registrati procedano ad inserire nelle apposite sezioni del Portale, il Contratto di registrazione e le relative clausole vessatorie firmate digitalmente dal Legale Rappresentante o Procuratore con idonei poteri.

Per ricevere supporto durante la fase di registrazione e abilitazione, contattare l’Assistenza Tecnica al numero di telefono 02 266002615, da lunedì a venerdì dalle 9:00 alle 18:00.

**VI.** Accedere al Portale (previa attivazione di apposita Username e password) nella sezione “RDI” (richieste di informazione) cliccando su “RDI per tutti”;

**VII.** accedere all’evento “rfi\_51 - “Adeguamento Terminal Merci”;

VIII. selezionare il tasto "esprimi interesse" dall'area azioni;

IX. scaricare la documentazione fornita da GESAC dall'area "Allegati Buyer";

X. accedere a "Mia Risposta" e cliccare su "Rispondi" per inserire i documenti di seguito elencati.

- allegare i seguenti documenti:

**1) Domanda di partecipazione e dichiarazioni.** La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante ovvero da persona legalmente capace di impegnare il concorrente (in caso di procuratore occorre allegare copia della procura ed il nome del file dovrà essere della tipologia:

01.Nomeconcorrente.Procura.estensione standard del file firmato digitalmente [es.: ".pdf" oppure ".pdf.p7m", ecc...])

Con la domanda il richiedente manifesta il proprio interesse ad essere invitato alla procedura.

Il nome del file dovrà essere della tipologia:

01.Nomeconcorrente.Domandadipartecipazione.estensione standard del file firmato digitalmente (es.: ".pdf" oppure ".pdf.p7m", ecc...)

In caso di costituendi raggruppamenti temporanei o Consorzi ordinari la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, da ciascuno dei partecipanti al costituendo raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituito la domanda di partecipazione potrà essere sottoscritta dal mandatario o dal Presidente del Consorzio. In tal caso alla domanda dovrà essere allegato l'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo o del Consorzio.

Nella domanda dovrà essere indicato il nominativo del mandatario, dovrà essere precisato se il concorrente partecipa come raggruppamento temporaneo orizzontale, verticale o misto. In caso di raggruppamento temporaneo orizzontale, dovranno essere indicate le percentuali dei requisiti spesi dalla mandataria e dalle mandanti e dei lavori assunti da ciascuna di esse.

In caso di raggruppamento di tipo verticale dovranno essere indicato il nominativo della mandataria che assumerà i lavori nella categoria prevalente ed i corrispondenti requisiti di qualificazione SOA in detta categoria, nonché i nominativi delle mandanti che assumeranno i lavori nelle categorie scorporabili ed i requisiti di qualificazione SOA di ciascuna mandante nella corrispondente categoria scorporabile che assumerà.

In caso di raggruppamento di tipo misto dovrà essere indicato il nominativo della mandataria, il nominativo della/e impresa/e che assumerà/anno i lavori riconducibili alla categoria prevalente ed il nominativo della/e impresa/e che assumerà/anno i lavori riconducibili alla categoria scorporabili. In caso di raggruppamento temporaneo misto, nell'ambito di ciascun sub raggruppamento, dovranno essere indicate le percentuali dei requisiti spesi da ciascuna impresa e dei lavori assunti da ciascuna di esse nelle relative categorie.

In caso di consorzio stabile o di consorzi di cooperative ex legge 422/1909, nella domanda di partecipazione dovrà essere indicato il nominativo della Consorziata che sarà designata (eventualmente in caso di consorzio stabile) per l'esecuzione dei lavori.

Agli operatori che partecipano ai raggruppamenti temporanei ed ai consorzi ordinari costituiti e costituendi, nonché alle consorziate del Consorzio Stabile designate quali esecutrici ed alle cooperative che partecipano ai Consorzi di cooperative ex Legge 422/1909, è fatto divieto di partecipare come autonomi concorrenti o in partecipazione con altri concorrenti.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente singolo o raggruppato o consorziato dovrà fornire le indicazioni necessarie per la valutazione di cui al precedente articolo VII, finalizzato alla limitazione del numero degli operatori da ammettere, e pertanto dovrà compilare i modelli A e B all'uopo allegati indicando gli elementi relativi alla preselezione e precisamente: a) il valore complessivo dei lavori in aree aeroportuali airside da comprovare mediante la regolare esecuzione, senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, di lavori svolti in aree aeroportuali airside (area extradoganale aeroportuale), in forza di regolari contratti b) il valore complessivo dei lavori eseguiti senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, di realizzazione di edifici industriali (capannoni, magazzini, stabilimenti, officine, fabbriche, hangar e similari), in forza di regolari contratti; c) i contratti in forza dei quali sono stati eseguiti i lavori di cui ai precedenti punti a) e b), precisando il nome del committente, la data del contratto, la data di esecuzione dei lavori, ed indicando se gli stessi sono stati ultimati o meno e l'importo dei lavori eseguiti in forza del relativo contratto nelle aree di cui ai punti a) e b); dovrà indicare la quota dei lavori effettivamente eseguiti nelle aree di cui ai punti a) e b) dall'impresa dichiarante; dovrà dichiarare che i lavori sono stati eseguiti senza contestazioni e regolarmente;

**2) Documento di gara unico europeo (DGUE)** compilato dal candidato, sottoscritto digitalmente.

Il nome del file dovrà essere della tipologia 02.Nomeconcorrente.DGUE.estensione standard del file firmato digitalmente [es.: ".pdf" oppure ".pdf.p7m", ecc...].

Nel caso di partecipazione di operatori economici di cui all'art. 45 comma 2, lettera d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1), lettera e) del codice, per ciascuno degli operatori economici partecipanti dovrà essere presentato un DGUE distinto.

Nel caso di partecipazione dei Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) e di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) del codice dovrà essere presentato il DGUE compilato separatamente dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

Per la compilazione del predetto documento si segnala:

- **la parte I** non deve essere compilata dal concorrente essendo la stessa compilata dalla stazione appaltante;

- **la parte II** che contiene le informazioni sull'operatore economico e sui propri rappresentanti e sull'eventuale affidamento e capacità di altri soggetti (ai fini dell'avvalimento) deve essere compilata dal concorrente. Al fine di agevolare la compilazione della parte II, si precisa che l'appalto non è un appalto riservato, che l'operatore economico deve essere iscritto negli elenchi ufficiali ed essere in possesso delle certificazioni di cui al presente avviso e che le predette iscrizioni e certificazioni non comprendono tutti i criteri di selezione richiesti.

Sempre nella parte II va indicato in caso di avvalimento la denominazione degli operatori economici di cui il concorrente intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento, fermo restando l'obbligo per l'impresa ausiliaria di rendere le dichiarazioni compilando altro DGUE. La parte relativa al subappalto non va compilata trattandosi di una prequalifica.

- **la parte III** che si riferisce ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs.50/16, deve essere compilata.

Le notizie di cui alla **Sezione a)**, relative "ai motivi legate a condanne penali" devono riferirsi al titolare od al direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; al socio o al direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; ai soci accomandatari o al direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o ai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, al direttore tecnico o al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Le predette notizie devono essere fornite anche in relazione ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, impregiudicata la facoltà per l'impresa di dimostrare, ai sensi del comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Dovrà essere evidenziata l'eventuale depenalizzazione del reato per cui è stata pronunciata sentenza ovvero l'intervenuta riabilitazione, ovvero l'estinzione del reato o la revoca della condanna medesima e ciò in quanto in tal caso ai sensi del comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 non si procederà all'esclusione.

In caso di raggruppamenti o Consorzio le predette notizie devono riferirsi ai soggetti obbligati di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o consorzio. Nel caso in cui venga associata un'impresa cooptata ai sensi dell'art. 92 comma 5 del DPR 207/2010 le predette notizie devono riferirsi anche al cooptato.

Relativamente alle notizie di cui alla **Sezione b)** della parte III "motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali" si precisa che costituiscono gravi violazioni quelle indicate ai sensi del comma 4 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Relativamente alle notizie di cui alla **Sezione c)** della parte III "motivi legati all'insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" si precisa che:

- a) il concorrente dovrà, nel fornire le risposte richieste dal modello, precisare anche se ha subito sentenze di condanna per reati ambientali o sanzioni amministrative sempre per reati ambientali;
- b) che è riservata alla stazione appaltante la facoltà di cui al comma 5 lettera a dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- c) che costituiscono gravi illeciti professionali quelli indicati al comma 5 lett. c) dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Relativamente alle notizie di cui alla **Sezione d)** della parte III relative all'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previsto dall'art. 67 D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84 comma 4 del medesimo decreto fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia dovranno riferirsi oltre che al direttore tecnico anche, ove previsto:

- a) per le associazioni, a chi ne ha la legale rappresentanza;

b) per le società di capitali anche consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, per le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi di cui al libro V, titolo X, capo II, sezione II, del codice civile, al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione, nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento oppure detenga una partecipazione inferiore al 10 per cento e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile a una partecipazione pari o superiore al 10 per cento, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;

c) per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico;

d) per i consorzi di cui all'articolo 2602 del codice civile e per i gruppi europei di interesse economico, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate;

e) per le società semplice e in nome collettivo, a tutti i soci;

f) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari;

g) per le società di cui all'articolo 2508 del codice civile, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato;

h) per i raggruppamenti temporanei di imprese, alle imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sede all'estero, secondo le modalità indicate nelle lettere precedenti;

i) per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie. 2-bis. Per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia e' riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231. Per le società costituite all'estero, prive di una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato, la documentazione antimafia deve riferirsi a coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa. Per le società di capitali di cui alle lettere b) e c) del comma 2, concessionarie nel settore dei giochi pubblici, oltre a quanto previsto nelle medesime lettere, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengano la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società socia, alle persone fisiche che, direttamente o indirettamente, controllano tale società, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti.

Le notizie devono riferirsi anche al coniuge non separato ed ai familiari conviventi di maggiore età dei soggetti tenuti di cui al periodo precedente.

#### **parte IV criteri di selezione**

Nella parte B della parte IV dovrà essere compilato il punto 6 e il concorrente dovrà dichiarare il possesso del requisito della referenza bancaria. **La referenza bancaria rilasciata da 2 istituti bancari di cui al presente punto dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione.**

- **Nella parte V** che si riferisce ai criteri e regole per la riduzione del numero di candidati qualificati, il candidato dovrà fornire le indicazioni necessarie per la valutazione di cui al precedente articolo 4, finalizzato alla limitazione del numero degli operatori da ammettere. Pertanto, dovrà indicare:

a) il valore complessivo dei lavori eseguiti senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, in aree aeroportuali ariside (area extradoganale aeroportuale), in forza di regolari contratti.

**Il candidato dovrà inoltre allegare alla domanda di partecipazione una dichiarazione contenente le informazioni di cui al modello A (v. successivo paragrafo)**

b) il valore complessivo dei lavori eseguiti senza contestazioni, negli ultimi dieci anni, di realizzazione di edifici industriali (capannoni, magazzini, stabilimenti, officine, fabbriche, hangar e similari), in forza di regolari contratti.

**Il candidato dovrà inoltre allegare alla domanda di partecipazione una dichiarazione contenente le informazioni redatte utilizzando il modello B (v. successivo paragrafo )**

c) i contratti regolarmente eseguiti in forza dei quali sono stati eseguiti i lavori in aree aeroportuali ariside (area extradoganale aeroportuale);

d) i contratti regolarmente eseguiti in forza dei quali sono stati eseguiti i lavori di **realizzazione di edifici industriali (capannoni, magazzini, stabilimenti, officine, fabbriche, hangar e similari);**

e) In caso di consorzio stabile precisare se i lavori sub a) e/o sub b) sono stati eseguiti dal consorzio stabile e/o dalla consorziata individuata come esecutrice dei lavori che, in tal caso, non potrà essere, successivamente modificata.;

f) dichiarare (all'interno del modello A e B), in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, per quale impresa raggruppamento ha eseguito i lavori sub a) e/o sub b).

- **la parte VI** che si riferisce alle dichiarazioni finali rese in conformità agli articoli 40, 43, 46 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000. i del DPR 445/2000, con le quali ciascuno dei compilatori del DGUE, assumendosene la responsabilità, dichiara la veridicità delle informazioni rese ed attesta di essere in grado di produrre, su richiesta della stazione appaltante e nel termine di 10 giorni dalla richiesta, i certificati e le altre prove documentali pertinenti, va compilata.

**In caso di avvalimento:**

L'operatore economico che nei limiti previsti dal d.lgs. 50/2016 e dal presente disciplinare che integra il bando dovesse voler far ricorso all'avvalimento, dovrà allegare il DUGE – Documento Unico Gara Europea – reso dall'ausiliario, sottoscritto digitalmente, al fine di attestare il possesso da parte dell'Impresa ausiliaria dei requisiti di ordine generale, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (Il nome del file dovrà essere della tipologia 05.Nomeconcorrente.DGUEausiliario.estensione standard del file firmato digitalmente (es.: “.pdf” oppure “.pdf.p7m”, ecc...)).

**Il concorrente dovrà altresì allegare**

a) dichiarazione resa ai sensi del D. Lgs. 445/2000 sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente (Il nome del file dovrà essere della tipologia 05.Nomeconcorrente.dichiarazioneausiliata.estensione standard del file firmato digitalmente (es.: “.pdf” oppure “.pdf.p7m”, ecc...));

b) il contratto sottoscritto digitalmente in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente e verso la stazione appaltante a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; Il nome del file dovrà essere della tipologia 05.Nomeconcorrente.contrattoavvalimento.estensione standard del file firmato digitalmente (es.: “.pdf” oppure “.pdf.p7m”, ecc...)

Nota: il contratto di avvalimento e le dichiarazioni non dovranno essere generici ma dovranno essere dettagliati e specifici;

Per consentire alla GESAC di effettuare in corso di esecuzione dell'appalto le verifiche sostanziali di cui all'articolo 89 comma 9 del d.lgs. 50/2016, il contratto di avvalimento non potrà limitarsi ad indicare durata, prezzo e requisiti oggetto di avvalimento, ma dovrà specificare gli “obblighi” concretamente assunti dall'ausiliario (a titolo ad es. di subappalto, di cessione di azienda o ramo di azienda, di noleggio, ecc..) sulla base dei quali i lavori saranno svolti *“direttamente dalle risorse umane e strumentali”* dello stesso ausiliario, utilizzate dall'appaltatore in adempimento al contratto di avvalimento (v. articolo 89 comma 9 del d.lgs. 50/2016).

**PER LA RIDUZIONE DEL NUMERO DI CANDIDATI AMMESSI A PARTECIPARE****il concorrente dovrà altresì allegare**

- a) Modello A, Modello B compilati e sottoscritti digitalmente e copia dei contratti relativi all'esecuzione dei lavori di cui alla parte V del DGUE

La GESAC provvederà ad invitare i soli concorrenti che abbiano prodotto idonea documentazione e che si siano collocati nelle prime otto posizioni della graduatoria di cui all'art. 6.

<>\*<>\*<>\*<>\*<>\*

Tutta la documentazione di cui al presente paragrafo deve essere allegata nell'Area dedicata della "Risposta di Qualifica". Al termine dell'inserimento della documentazione richiesta, cliccare su "Salva ed esci" ed infine su "Invia risposta".

Relativamente all'indicazione di cui all'Avviso relativa al "Termine per il ricevimento delle /domande di ammissione" fissato per il 26/09/2018 alle ore 10.00, si precisa che la data indicata va intesa come scadenza, a pena di esclusione dalla gara, per la presentazione delle domande di partecipazione e che non verranno prese in considerazione domande pervenute oltre la predetta data e ora.

### **Soccorso istruttorio**

Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.lgs. 50/2016 troverà applicazione il soccorso istruttorio.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, che per esigenze di celerità della procedura sarà pari a cinque giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

### **8) QUESITI E RICHIESTE DI CHIARIMENTO**

Eventuali quesiti/richieste di chiarimenti in ordine ai documenti della presente procedura dovranno essere inoltrati (previa registrazione al Portale Acquisti di GE.S.A.C., [www.gesac-procurement.bravosolution.com](http://www.gesac-procurement.bravosolution.com)), utilizzando la funzionalità "Messaggi" della "rfi\_51 - Adeguamento Terminal Merci", che consente ai Concorrenti ed all'Ente Appaltante di comunicare mediante il suddetto portale, entro e non oltre le ore 15:00 del 20/09/2018. La GE.S.A.C. provvederà a rispondere tempestivamente.

Tutte le risposte, unitamente alle relative domande, verranno comunicate, oltre che ai Concorrenti che hanno formulato le richieste stesse, anche agli altri soggetti che hanno effettuato la registrazione al portale e avuto accesso alla "rfi\_51 - Adeguamento Terminal Merci" e saranno pubblicate mediante la suddetta funzionalità "Messaggi" della medesima "rfi\_51 - Adeguamento Terminal Merci".

Tali risposte si intenderanno conosciute dal Concorrente dal momento dell'invio del messaggio.

Non verranno considerate modalità di ricevimento di quesiti / richieste di chiarimenti, in ordine ai documenti della presente procedura, diverse da quella indicata.

Per i quesiti di natura informatica, connessi alle modalità di utilizzo del portale, si rinvia all'Assistenza Tecnica al numero di telefono 02 266002615, da lunedì a venerdì dalle 9:00 alle 18:00.

### **9) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

a) L'Ente Appaltante procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle buste digitali di ciascun candidato contenenti la documentazione preliminare richiesta ed alla inventariazione della documentazione stessa, svolgendo la verifica della conformità della firma digitale e del contenuto della documentazione alle prescrizioni del presente Disciplinare, assumendo ogni conseguente determinazione e redigendo verbale delle operazioni di verifica condotte. La seduta

pubblica si svolgerà il giorno 26/09/2018 alle ore 10.30 presso i locali della GESAC siti in Napoli, Uffici Direzionali, Aeroporto Capodichino. In caso di variazioni ne verrà data comunicazione tramite la suddetta funzionalità "Messaggi" della medesima "rfi\_51 - Adeguamento Terminal Merci". Potranno assistere i legali rappresentanti del concorrente o loro delegati, muniti di apposita delega.

b) E' facoltà dell'Ente Appaltante invitare i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto di dichiarazioni/documenti/certificati presentati ovvero – ricorrendone i presupposti - ad avvalersi del soccorso istruttorio, come da precedente paragrafo 7.

c) L'ente appaltante procederà, quindi, alla selezione di cui al precedente paragrafo 6 del presente disciplinare.

d) Ai concorrenti selezionati sarà inviata lettera di invito contenente modalità e termini di presentazione dell'offerta.

e) Trattamento dei dati personali – informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679: ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 si informa che la GE.S.A.C. procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente per la presentazione della domanda di partecipazione. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali ed amministrative inerenti la presente procedura di gara.

f) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 le spese di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana pari ad € 4.564,09 saranno interamente rimborsate dall'aggiudicatario

<>\*<>\*<>\*<>\*<>\*

E' riservata alla GE.S.A.C. la facoltà di richiedere ai richiedenti la prova di quanto dichiarato anche nel corso del procedimento.

La GESAC sin da ora segnala che si riserva la facoltà di interrompere in qualsivoglia momento la presente preselezione senza che per tale motivo i candidati possano avanzare pretese di qualsivoglia natura.

Il Responsabile del Procedimento è l' Ing Claudio Cuccorese.